

Вестник

Павловского сельского поселения

№ 1(23)

Понедельник
25 января 2016 года

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения:

Администрация Павловского сельского поселения Чернушинского муниципального района (далее – администрация Павловского сельского поселения); 617820, Пермский край, Чернушинский район, село Павловка, улица Центральная, д.6; телефон/факс: 8 (34261) 2 51 35/2 51 43; E-mail: pavlovkaadmin@rambler.ru

Решение Совета депутатов Павловского сельского поселения Чернушинского муниципального района Пермского края от 22.12.2015 № 91 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Павловского сельского поселения на 2016 год», и распоряжением администрации Павловского сельского поселения Чернушинского муниципального района от 18.01.2016 № 3 «О проведении аукциона».

Наименование имущества, его характеристика, начальная цена продажи, «шаг аукциона», размер задатка:

Лот 1 – объект электролинии – 0,4 кВ и 6кВ, назначение: нежилое, сооружения электроэнергетики, протяженностью 2916м, инв.№13329 лит. Сэ и Сэ1, кадастровый номер 59:40:0000000:7016 расположенные по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка.

Начальная цена продажи по отчету об оценке №518-11/15 от 19.11.2015 г - 315 000,00 рублей (Триста пятнадцать тысяч рублей 00 коп.), с НДС; шаг аукциона в размере 5% начальной цены продажи имущества в сумме 15 750,00 рублей (Пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 коп.); задаток в размере 20% начальной цены продажи имущества в сумме 63 000,00 рублей (Шестьдесят три тысячи рублей 00 коп.);

Лот 2 – ВЛ 10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, КЛ 0,4, назначение: нежилое, сооружения электроэнергетики, кадастровый номер 59:40:0330103:212 (технологический комплекс в составе: одна кабельная линия КЛ 0,4 протяженностью 56 м, одна воздушная линия ВЛ 10 кВ протяженностью – 1765 м. (760м.+1005м.), одна трансформаторная подстанция КТП 10/0,4 кВ с трансформаторной мощностью 160 кВА), расположенные по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка.

Начальная цена продажи по отчету об оценке №517-11/15 от 19.11.2015г - 958 600,00 рублей (Девятьсот пятьдесят восемь тысяч рублей 00 коп.); шаг аукциона в размере 5% начальной цены продажи имущества в сумме 47 930,00 рублей (Сорок семь тысяч девятьсот тридцать рублей 00 коп.); задаток в размере 20% начальной цены продажи имущества в сумме 191 720, 00 рублей (Сто девяносто одна тысяча семьсот двадцать рублей 00 коп.).

Инвестиционные обязательства: В связи с тем, что Продавец не является субъектом электроэнергетики инвестиционные обязательства, в отношении вышеуказанных объектов, отсутствуют.

Эксплуатационные обязательства: В отношении вышеуказанных объектов электроэнергетики установлены следующие эксплуатационные обязательства, которые обязан выполнять победитель аукциона:

1. Оказывать потребителям электрической энергии услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям услуг предусмотрено

нормативными правовыми актами Российской Федерации. Условия эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, являющихся сложными вещами, распространяются на все составные части указанных объектов.

2. Определить максимальный период прекращения оказания потребителям соответствующих услуг в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Обеспечить соответствие качества электрической энергии в электрических сетях требованиям действующего законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ 13109-97 и ГОСТ 29322-92).

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе.

Форма подачи предложений о цене имущества: предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Условия и сроки платежа, реквизиты счетов: срок платежа не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества

ИНН/КПП	ИНН 5957004428 КПП 595701001
Наименование получателя	УФК по Пермскому краю (Администрация Павловского сельского поселения)
Расчетный счет	40101810700000010003
Банк	ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г.Пермь
БИК	045773001
ОКТМО	57657436
Назначение платежа	Доходы от продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования
КБК	91611402053100000410

Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов:

Задаток установлен в размере 20% от начальной цены продажи имущества.

Задаток вносится единым платежом и должен быть перечислен на указанный организатором торгов счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе и должен поступить на счет не позднее дня, следующего за днем окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета.

Денежные средства (задаток) перечисляются по следующим реквизитам:

ИНН/КПП	ИНН 5957004428 КПП 595701001
Наименование получателя	Управление финансов (Администрация Павловского сельского поселения, л/с 039162601)
Расчетный счет	40302810349420000010
Банк	Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России» г.Пермь
БИК	045773603
ОКТМО	57657436
Назначение платежа	Задаток для участия в аукционных торгах (ЛОТ № _____)

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты. Проект договора прилагается.

Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок: Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утвержденной продавцом с приложением документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении. Заявки принимаются с момента размещения

извещения в рабочие дни: с 8.30 ч. до 16.30 ч. понедельник –пятница, обед с 12:00 ч. до 13:00 ч., с **26.01.2016 до 15:00 ч. 20.02.2016** по адресу: 617820, Пермский край Чернушинский район с. Павловка ул. Центральная д. 6.

Заявка и описание представленных документов составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой с отметками продавца – у претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана одна заявка или не подано ни одной заявки.

Исчерпывающий перечень представляемых покупателями документов:

Для участия в аукционе заявитель подает заявку (форма № 1 к настоящей документации).

Юридические лица одновременно с заявкой представляют:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании);

платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества – для юридических и физических лиц (задаток должен поступить на указанный в настоящем извещении счет **не позднее 20 февраля 2016 года**, что подтверждается выпиской с этого счета).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае подачи заявки представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение требования о том, что все листы документов или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа в участии в продаже.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Срок заключения договора купли-продажи имущества: В течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, с условиями договора купли-продажи: С условиями договора купли-продажи и иной информацией можно ознакомиться на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru/> и официальном сайте Сылвенского сельского поселения <http://pavlovka.chernraion.ru> в режиме свободного доступа либо в администрации Павловского сельского поселения по адресу: 617820, Пермский край Чернушинский район с. Павловка, ул. Центральная, д. 6.

За информацию, полученную неофициальным путем, организатор торгов ответственности не несет.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: не установлены.

Порядок определения победителей аукциона: Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе (утв. постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 г. N 585).

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними, цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Место и срок подведения итогов продажи имущества: Итоги продажи имущества (Аукцион) состоится **29 февраля 2016 года в 14:00** ч. по адресу: Пермский край, Чернушинский район с. Павловка ул. Центральная д. 6.

Требования к оформлению представляемых покупателями документов:

Претендент на участие в аукционе представляет заявку по следующей форме:

Форма № 1
документации об аукционе

**ЗАЯВКА
на участие в торгах (конкурсах, аукционах)**

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

(адрес/место нахождения, телефон/факс)

(для гражданина - данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан,

для юридического лица или индивидуального предпринимателя - номер и дата регистрации в ЕГРЮЛ)

1. Ознакомившись с информационным сообщением о продаже муниципального имущества на аукционе, размещённом на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и официальном сайте Павловского сельского поселения: <http://pavlovka.cherngaion.ru> 26.01.2016г., прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе по продаже муниципального имущества по ЛОТУ № _____:

(полное наименование предмета аукциона и характеризующие его данные)

2. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Даю согласие администрации Павловского сельского поселения на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

4. _____
(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение (опись документов):

Наименование	Листов
1. Заявка на участие в аукционе	

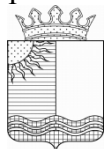
2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц, в т.ч. индивидуальных предпринимателей)	
3. Копия чека об оплате задатка	
4. ...	
Доверенность представителя № _____ от _____	

Подпись заявителя _____
 М.П. _____ (фамилия, имя, отчество заявителя/представителя)

Заявка принята организатором торгов:

Час. _____ мин. _____ " _____ 201__ г. за N _____

Уполномоченный представитель организатора торгов:



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕРНУШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ
 25.01.2016 № 2

Г 7
О назначении публичных слушаний

Руководствуясь статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Павловского сельского поселения, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить и провести публичные слушания на территории Павловского сельского поселения по вопросу:

1.1. Изменение разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:40:0330103:188 , из земель населенных пунктов, общей площадью 3004 кв.м., находящегося по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка ул. Гостева д. 12 с «под строительство одноэтажного двухквартирного сблокированного жилого дома» на «под блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками».

1.2. Изменение разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:40:0330103:198 , из земель населенных пунктов, общей площадью 3000 кв.м., находящегося по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка ул. Учительская д. 7 с «под строительство одноэтажного двухквартирного сблокированного жилого дома» на «под блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками».

1.3. Изменение разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:40:0330103:196 , из земель населенных пунктов, общей площадью 3000 кв.м., находящегося по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка ул. Учительская д. 5 с «под строительство одноэтажного двухквартирного сблокированного жилого дома» на «под блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками».

1.4. Изменение разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:40:0330103:194 , из земель населенных пунктов, общей площадью 2997 кв.м., находящегося по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка ул. Учительская д. 3 с «под строительство одноэтажного двухквартирного сблокированного жилого дома» на «под блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками».

1.5. Изменение разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:40:0330103:197 , из земель населенных пунктов, общей площадью 3272 кв.м., находящегося по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка ул. Учительская д. 6 с «под строительство одноэтажного двухквартирного сблокированного жилого дома» на «под блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками».

1.6. Изменение разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:40:0330103:199 , из земель населенных пунктов, общей площадью 3003 кв.м., находящегося по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка ул. Учительская д. 4 с «под строительство

одноэтажного двухквартирного сблокированного жилого дома» на «под блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками».

1.7. Изменение разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:40:0330103:200 , из земель населенных пунктов, общей площадью 3239 кв.м., находящегося по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка ул. Учительская д. 2 с «под строительство одноэтажного трехквартирного сблокированного жилого дома» на «под блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками».

2. Заинтересованные лица вправе предоставить свои предложения и замечания в оргкомитет по публичным слушаниям.

3. Обнародовать настоящее постановление в печатном издании «Вестник Павловского сельского поселения» и на официальном сайте Павловского сельского поселения не позднее чем через три дня после принятия настоящего постановления.

4. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению публичных слушаний, согласно приложения.

5. Комиссии провести публичные слушания по указанному вопросу в помещении Администрации Павловского сельского поселения 12.02.2016 г. в 10.00 и обнародовать протокол по результатам проведения публичных слушаний

6. Обнародовать результаты проведения публичных слушаний и заключение о проведении слушаний не позднее чем через 3 дня после их окончания.

7. Жителям Павловского сельского поселения, обладающим избирательным правом, представлять свои предложения и замечания по поставленным вопросам по адресу: Пермский край, Чернушинский район, с. Павловка, ул. Центральная, 6 до 09.02.2016г

8. Контроль, по исполнению данного постановления, оставляю за собой.

Глава администрации

Павловского сельского поселения

В.Н. Колегов

Приложение
к постановлению главы
Павловского сельского поселения
от 25.01.2016 г. № 2

**Состав комиссии
по проведению публичных слушаний**

1. Колегов В.Н. – глава Павловского сельского поселения;
2. Анисимова К.А.. – зам. главы по землеустройству и имуществу Павловского сельского поселения;
3. Колегова В.В. – ведущий специалист по организационно кадровой работе.

Ответственный за выпуск:
Глава Павловского сельского
поселения В.Н. Колегов
Тел. 2-51-43

Адрес издателя:
617820, ул. Центральная, 6, с.
Павловка, Чернушинский
район, Пермский край

Телефон: (34261)2-51-43
Факс: (34261)2-51-35
Тираж: 5 экземпляров
Распространяется бесплатно